

PROSTORSKI INFORMACIJSKI SISTEM

Jurij Mlinar¹, Dejan Cvijanović¹, Jan Brezec¹, Mihael Fonda¹, dr. Damjan Doler¹, Marjeta Leben², Andrej Mesner³

¹ Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

² SRC sistemske integracije d.o.o., Tržaška cesta 116, 1000 Ljubljana

³ IGEA d.o.o., Podpeška cesta 1, 1351 Brezovica pri Ljubljani

jurij.mlinar@gov.si, dejan.cvijanovic@gov.si, jan.brezec@gov.si, mihael.fonda@gov.si, damjan.doler1@gov.si, marjeta.leben@src.si, andrej.mesner@igea.si

Prostorski informacijski sistem (PIS) združuje in poenostavlja dostop do koristnih informacij in razlag o vsebinah s področja urejanja prostora in graditve objektov, aktualnih objav o postopkih priprave prostorskih aktov in postopkih s področja graditve, zbirke podatkov, grafičnih vpogledov v ažurne in verodostojne podatke ter do digitalnih storitev, s katerimi se zagotavlja elektronsko poslovanje. Sistem združuje štiri glavne sklope digitalnih storitev, ki jih dopolnjujejo zbirke prostorskih podatkov in interaktivni grafični vpogledovalniki: elektronske storitve za podporo procesom na področju graditve (eGraditev), prostorskega načrtovanja (ePlan), spremljanja prostorskega razvoja in upravljanja stavbnih zemljišč (ESZ). Vsi deli sistema so dostopni preko enotne vstopne točke (EVT) PIS.

Sistem eGraditev predstavlja celovit sistem za elektronsko poslovanje na področju graditve objektov. eGraditev celovito podpira postopke graditve: pripravo projektne dokumentacije, postopke priprave projektnih pogojev in mnenj v fazi pred oddajo vloge in upravni dela postopka (oddaja vloge, dovoljevanje – priprava akta in izdaja ter vročanje aktov). Sistem eGraditev vzdržuje zbirko podatkov o graditvi objektov. Največje število uporabnikov predstavljajo pooblaščen strokovnjaki, uporabniki na občinah, mnenjedajalci, uradniki na upravnih enotah, inšpektorji in uradniki na ministrstvu. Sistem uporabljajo tudi drugi državljani Republike Slovenije ter tuje pravne in fizične osebe. Sistem uvajamo v produkcijo postopoma po posameznih upravnih organih.

Sistem ePlan podpira elektronsko poslovanje pri pripravi, sprejemanju, uveljavljanju in uporabi državnih, regionalnih in občinskih prostorskih aktov. Omogoča povezovanje vseh ključnih deležnikov na področju prostorskega načrtovanja: izdelovalce in pripravljavce prostorskih aktov, ministrstvo, nosilce urejanja prostora in javnost. Sistem deluje povezano z zbirko prostorskih aktov, kjer so shranjeni vsi podatki, ki so uporabnikom na voljo v obsegu, ki jim ga omogoča vloga, določena v sistemu.

Storitve spremljanja prostorskega razvoja so namenjene ugotavljanju stanja in trendov v prostoru z vidika prostorskega načrtovanja, zemljiške politike in graditve objektov. Ta sklop storitev vsebuje kazalnike prostorskega razvoja, infografike in zbirko poročil o prostorskem razvoju. Kazalnike je mogoče pregledovati z interaktivnim grafičnim pregledovalnikom, ki omogoča izbor kazalnikov po tematikah, kategorijah, teritorialnih ravneh in časovnih obdobjih. Sistem je v produkcijskem delovanju in se bo dopolnjeval z novimi kazalniki prostorskega razvoja.

Evidenca stavbnih zemljišč zagotavlja temeljne podatke, na podlagi katerih je mogoče načrtovati nova in regulirati obstoječa stavbna zemljišča, vrednotiti stavbna zemljišča, izvajati ukrepe zemljiške politike ter odmerjati dajatve na stavbnih zemljiščih. Evidenca stavbnih zemljišč vsebuje podatke o pozidanih zemljiščih in nepozidanih stavbnih zemljiščih, ki so glede na njihov razvojni potencial razvrščena v ustrezne razvojne stopnje, ter podatke o dejanski rabi poseljenih zemljišč. Informacijska rešitev za vodenje evidence je v produkcijskem delovanju. Občine morajo podatke o stavbnih zemljiščih posredovati v evidenco do konca leta 2026.

Ključne besede: prostorski informacijski sistem, digitalni prehod, ePlan, eGraditev, evidenca stavbnih zemljišč, spremljanje prostorskega razvoja

THE SPATIAL INFORMATION SYSTEM

The Ministry of Natural Resources and Spatial Planning is responsible for the digital transformation of spatial planning and construction. For this reason, the Ministry has established the Spatial Information System. The Spatial Information System brings together and facilitates access to useful information and explanations on spatial planning and building issues, up-to-date publications on spatial planning and building procedures, databases, graphical insights into up-to-date data and digital services. The Spatial Information System consists of a web portal, digital services for preparing spatial plans (ePlanning), digital services for applying for building permits (eConstruction), a system for monitoring spatial development and a register of building land.

Keywords: spatial information system, digital transformation, ePlanning, eConstruction, building land register, spatial development monitoring